

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
451

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής). 1
- Περί τροποποιήσεως του από 21.11.1979 Π. Δ/τος «περί αναθεώρησης των όρων και περιορισμών δομήσεως των περιοχών Διονύσου — Ν. Αιολίδος του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σταματάς (Αττικής). 2
- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής). 3
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμένων τινών αυτού. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως όριστικής απόζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αθηνών (πράξη αναλογισμού 141/72), για την επέκταση της Λεωφόρου Ύμητου. 5
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της οδού Φειδιππίδου από την οδό Μεσογείων μέχρι την οδό Τετραπόλεως. 6

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στη Γ/Φ.121/5380/3.5.1980 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροπο-

ποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον τών άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τās διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού τής κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α') και το ότι ή κατά το Διάταγμα αυτό προθεσμία παρήλθεν άπρακτος.

3. Το υπ' αριθ. 5337/486/25.4.1980 έγγραφον τής Διευθύνσεως Πολεοδομικών Μελετών Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) προς τον Δήμον Χαλανδρίου και ότι παρήλθεν άπρακτος ή δι' αυτού τασσομένη προθεσμία.

4. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

5. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικώτερον τών άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

6. Την υπ' αριθ. 449/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

7. Την υπ' αριθ. 639/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου τής Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου (Αττικής) κατά τον υπ' αριθ. 361α κοινόχρηστον χώρον, ως και ο καθορισμός δι' έρυθρου περιγράμματος τής θέσεως και διατάξεως του κτιρίου του Ίερού Ναού έντός αυτού, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά τής υπ' αριθ. Γ. 19327/1980 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 1.000, του όποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

α) Εις το έρυθρον περίγραμμα του Ίερού Ναού δέ συμπεριλαμβάνονται αι κλίμακες αυτού.

β) Το δάπεδον του Ίερού Ναού νά μήν υπερβαίνη το έν και ήμισυ (1,50) μέτρον, μετρούμενον από την στάθμην του φυσικού έδάφους.

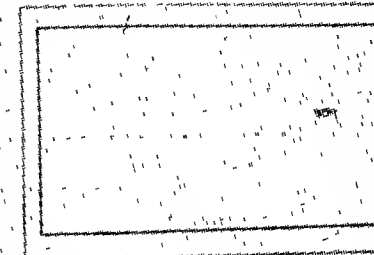
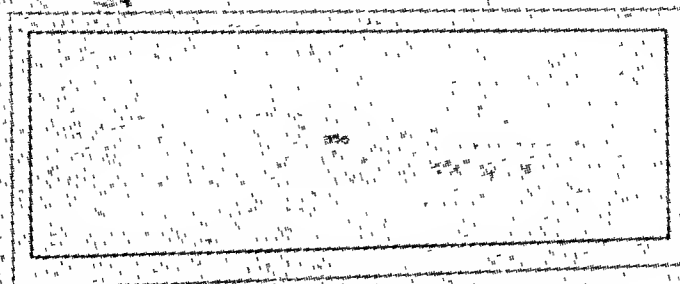
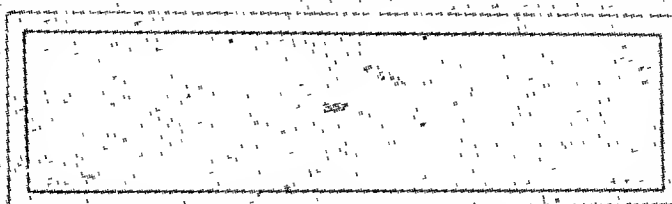
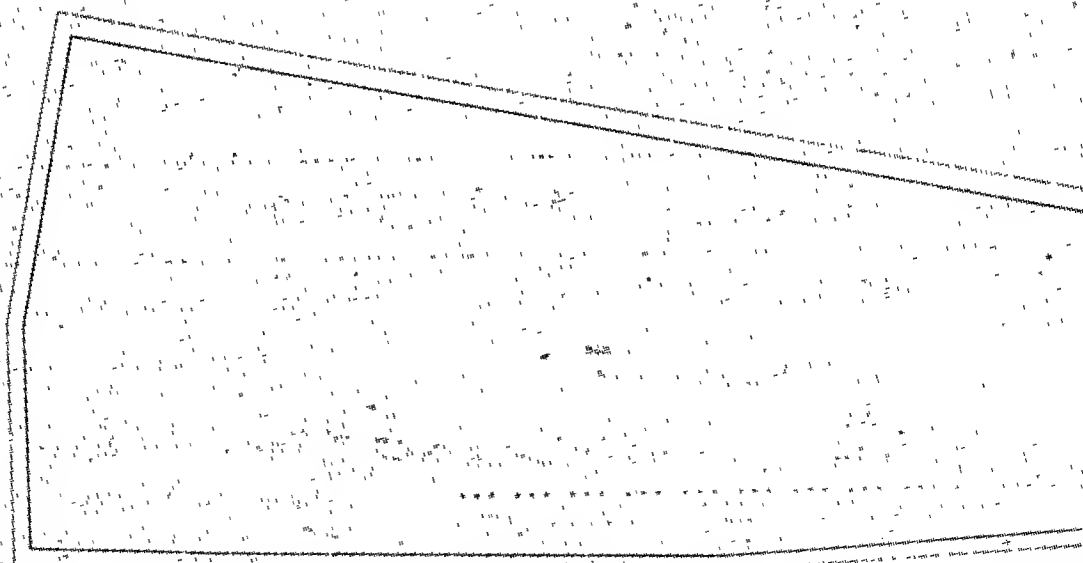
Εις τον Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτομεν την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τή 29 Ιουλίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

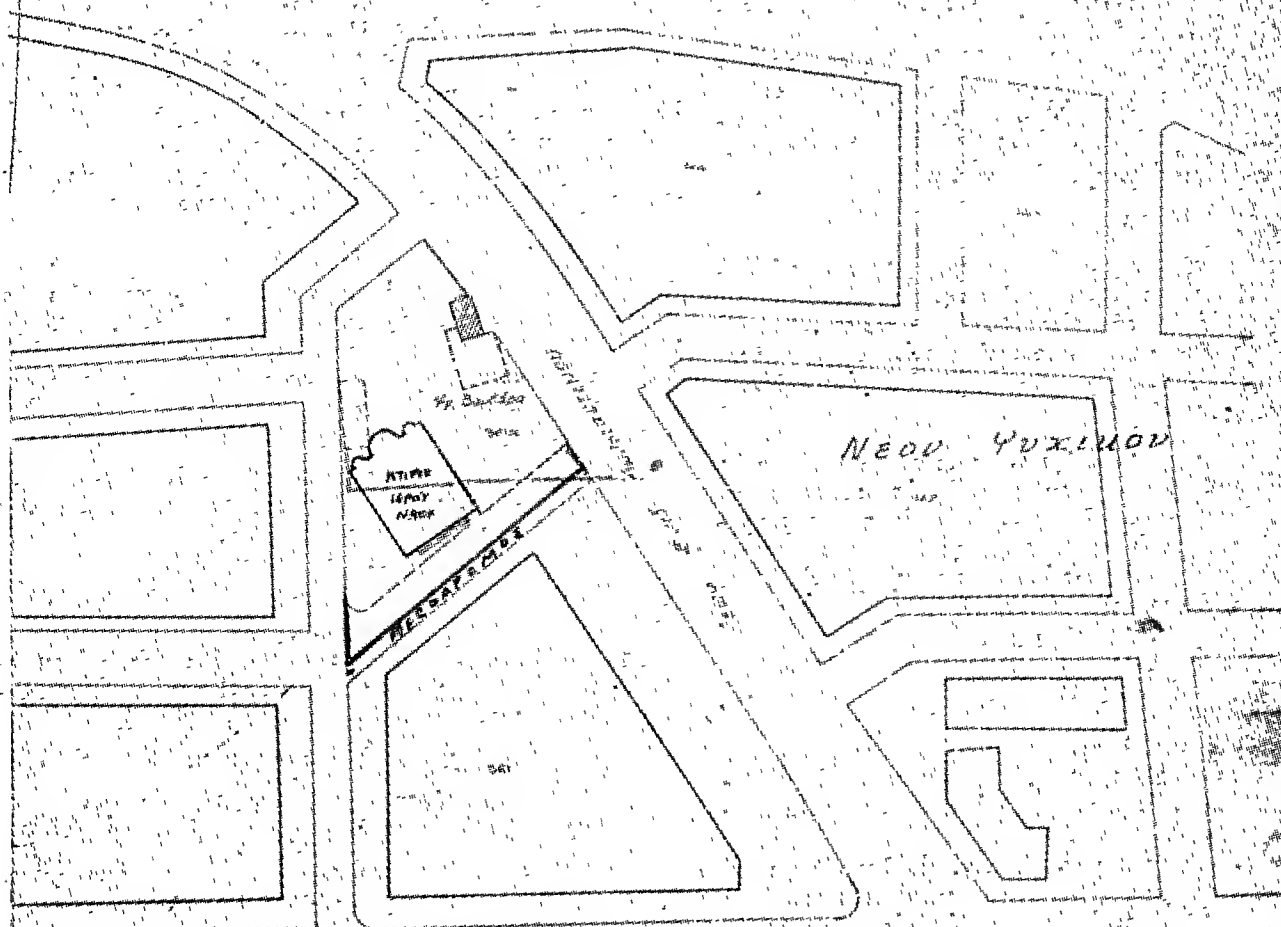
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



Λεωφόρος Ηπείρου

ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΚΛ. 1:1000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΤΕΡΝΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΑΡ. ΠΡΟΤ. 1/1327/80
 ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΙ ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ
 ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ
 (Αρ. 1327/80)

22-Ιανουαρίου 1980

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 21.11.1979 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν περιοχῶν Διονύσου — Ν. Αἰολίδος τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Σταμάτας (Ἀττικῆς)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2), 3 (παρ. 1 ἐδάφ. α) καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 379/1979 καὶ 71/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ) καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 407/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Τὸ ἐδάφιον α τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 21.11.1979 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν περιοχῶν Διονύσου — Ν. Αἰολίδος τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Σταμάτας (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 710/Δ) ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«7. α) Ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις περισσότερῶν τῆς μιᾶς οἰκοδομῆς ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Γ.Ο.Κ. ἄνευ ὑπερβάσεως τῶν ὀριζομένων εἰς τὰς παραγράφους 4 καὶ 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου μεγίστων ἐπιτρεπομένων (ποσοστοῦ καλύψεως καὶ συντελεστοῦ δομῆσεως) καὶ ἐφ' ὅσον πληροῦται ἡ ἀκόλουθος σχέσις:

$$\alpha = \frac{B - 1.000}{2 \times 1.000}$$

ὅπου α ὁ ἀριθμὸς τῶν ἐπιτρεπομένων οἰκοδομῶν πέραν τῆς κυρίας τοιαύτης καὶ Β τὸ ἐμβαδὸν τοῦ οἰκοπέδου εἰς τετραγωνικά μέτρα. Ἡ μεγίστη τιμὴ τὴν ὁποίαν δύναται νὰ λαμβάνῃ τὸ α εἶναι α=2. Εἰς περίπτωσιν καὶ ἢ τὴν τὸ α προκύπτει δεκαδικὸς ἀριθμὸς διὰ τὸν ὑπολογισμὸν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν τὸ ἀκέραιον ψῆφion. Ἐν πάσῃ περιπτώσει ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις δύο (2) τὸ πολὺ οἰκοδομῶν ἐπὶ οἰκοπέδων ἀγορασθέντων ἐξ ἀδιαίρετου βάσει συμβολαίων συνταχθέντων μέχρι τὴν 14 Δεκεμβρίου 1979, ἄνευ ὑπερβάσεως τῶν ὀριζομένων εἰς τὰς παραγράφους 4 καὶ 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου μεγίστων ἐπιτρεπομένων ποσοστοῦ καλύψεως καὶ συντελεστοῦ δομῆσεως.

Ἡ ἀπόστασις μεταξὺ τῶν τυχόν ἀνεγερθησόμενων οἰκοδομῶν ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου δὲν δύναται νὰ εἶναι μικροτέρα τῶν πέντε (5) μέτρων».

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 6 Αὐγούστου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

(3)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιάς (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 34 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1131/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 660/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀπεφασίσταμεν:

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 2361/215/17.1.1980 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισιάς διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 82/Δ), ὀρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομῆσεως ἐξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2).

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 6 Αὐγούστου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1) ἔδαφ. α αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 56/1979, 375/1979 καὶ 431/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 197/1979 καὶ 1159/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 443/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν εἰς τὸν χώρον τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν τὸν ἐγκριθέντα διὰ τοῦ ἀπὸ 22.1.1971 Β.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 37/Δ), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.9129/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένου χώρου τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (35%) ἐφ' ὁλοκλήρου τῆς ἐκτάσεως.
3. Μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος : α) τῶν διορόφων κατοικιῶν ὀκτὼ (8) μέτρα, β) τῶν μονορόφων κατοικιῶν καὶ αἰθουσῶν συγκεντρώσεως τέσσαρα (4) μέτρα καὶ γ) τῶν μονορόφων βοηθητικῶν κτισμάτων δύο καὶ ἡμισυ (2,50) μέτρα.

4. Συντελεστὴς δομήσεως ἐφ' ὅλης τῆς ἐκτάσεως πεντήκοντα ἑκατοστὰ (0,50).

5. Ἀπόστασις κτισμάτων ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν, ὡς εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

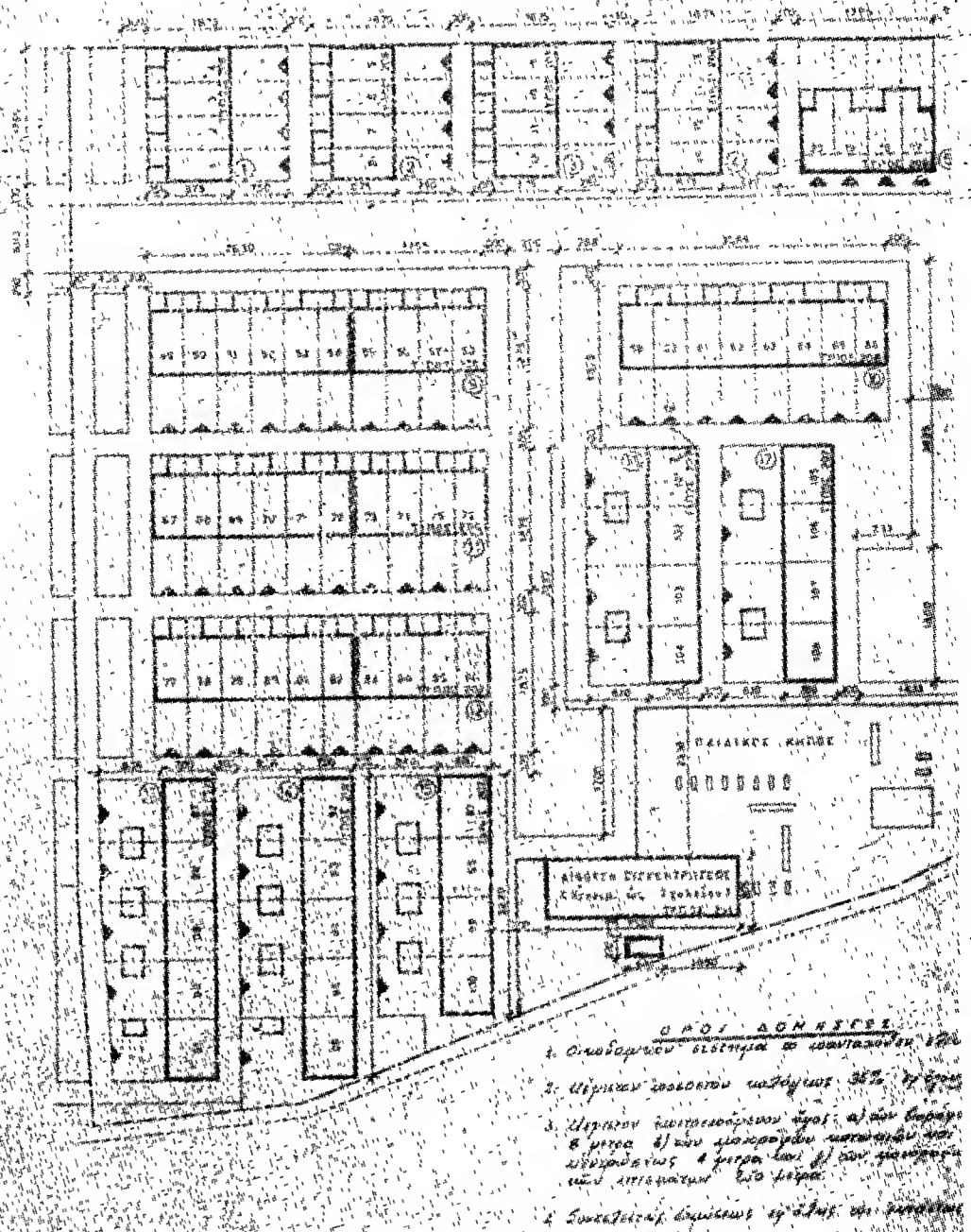
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 24 Ἰουλίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/11754

(5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Ἀθηνῶν (πράξι ἀναλογισμοῦ 141/72) γιὰ τὴν επέκτασι τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφασιν 17517/1979 τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθῆνας γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθῆνας γιὰ τὴ διάνοιξιν τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ, σύμφωνα μετὰ τῆς ἐνδείξεως τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 141/1972, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ὁριστικὴ ἀποζημίωσις τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977 ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμφηρισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μετὰ τὴν ἐκδοσιν τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 595973/1980 συνολικοῦ ποσοῦ 143.150 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεσις τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ, τῆς Μουρίκη Βαρβάρας καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἀθῆνα, 2 Αὐγούστου 1980

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΠΓΙΔΗΣ

Αριθ. Δ1/11742

(6)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Φειδιππίδου ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μεσογείων μέχρι τὴν ὁδὸ Τετραπόλεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφασιν 489/28.4.1980 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Φειδιππίδου ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μεσογείων μέχρι τὴν ὁδὸ Τετραπόλεως, σύμφωνα μετὰ τῆς ἐνδείξεως τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 80/1979, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμφηρισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μετὰ τὴν ἐκδοσιν τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 595975/29.7.1980 συνολικοῦ ποσοῦ 105.898.710 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεσις τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ, Κων/νου Μανωλοπούλου, Παναγ. Μακρῆ ἰδιοκτ. 17 δραχ. 58.102.030, Δημητρίου Λάσκου ἰδιοκτ. 15 δραχμῶν 8.284.800, Ἰωάννας Ἀφεντάκη ἰδιοκτ. 14 δραχ. 7.697.100, Κων/νου καὶ Δημ. Τσίτουρα ἰδιοκτ. 13 δραχ. 16.425.300, Ἰωάννου Ψιάρρη, Νικολ. καὶ Παναγ. Καραϊσκού ἰδιοκτ. 9 δραχ. 12.786.780 καὶ Γεωργίου Χατζηδημητρίου καὶ Νικολάου Πιτιχούτη δραχ. 2.602.700 καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοινώσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆνα, 31 Ἰουλίου 1980

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΠΓΙΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στὴ Γ/Φ. 121/5380/3.5.1980 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος «περὶ καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέσι «ΒΙΒΟΣ» κτηματικῆς περιφέρειας Κοινότητος Προσκυνᾶ Λοκρίδος.....», πού δημοσιεύθηκε στὸ 315/20.5.1980 Φ.Ε.Κ τ. Δ', ἐπιφέρεται ἡ ἀκόλουθη διόρθωσις:

Στὴν Ἐκθέσιν Καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας καὶ στὸ ἐδ. β' τῆς παραγρ. 8 αὐτῆς, διορθώνεται τὸ ἐσφαλμένον «στὴ θέσι Νίβος», στὸ ὁρθὸ «στὴ θέσι «Βίβος».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)